



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Έδρα: Αιόλου 86, 105 59, Αθήνα

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 237901000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (020)

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η 4 2 0 / 0 1 - 0 3 - 2 0 2 4

Η **ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.** γνωστοποιεί ότι ενδιαφέρεται να εκμισθώσει το παρακάτω περιγραφόμενο ακίνητο ιδιοκτησίας της.

Για το σκοπό αυτό πρόκειται να διενεργήσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές που θα γίνουν στα γραφεία της Διεύθυνσης Εμπορικής Αξιοποίησης Ακινήτων, οδός Σταδίου 38, στον 4ο όροφο.

Το ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα, η ημερομηνία και η ώρα διενέργειας του διαγωνισμού, αναγράφονται δίπλα στο ακίνητο.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν πληροφορίες, να παραλαμβάνουν το σχετικό φυλλάδι όρων εκμίσθωσης του ακινήτου και να το επισκεφθούν, κατόπιν συνεννόησης με τους κ.κ. Θεμιστοκλή Ιορδανίδη (τηλ. 210-3345268) ή Κωνσταντίνο Αδάμ (τηλ. 2103345817).

Σημειώνεται ότι το Φυλλάδιο Όρων εκμίσθωσης του εν λόγω ακινήτου, οι ενδιαφερόμενοι, μπορούν να το προμηθευθούν, από την αμέσως προηγούμενη αναφερόμενη αρμόδια Υπηρεσία της Ε.Τ.Ε. ηλεκτρονικά, μέσω e-mail.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ σε ΕΥΡΩ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	
ΚΩΔ. 71003_1			
Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, Περιφερειακή Ενότητα Ρόδου, Δήμος Ρόδου, στο 2 ^ο χλμ Ε.Ο. Ρόδου Λίνδου. Ισόγειο κατάστημα Ι1 επιφανείας 540 τ.μ. και αποθήκη υπογείου Υ1 228,35 τ.μ. , σε οικόπεδο επιφανείας 2003,85 τ.μ., με αποκλειστική χρήση θέσεων στάθμευσης G-1, G-2, G-3, G-4 και G-5 επιφανείας 14,50 τ.μ. εκάστη και G-6 επιφανείας 15 τ.μ.	€2.700,00	22/03/2024	12:00 μ.μ.



ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Έδρα: Αιόλου 86, 105 59, Αθήνα

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 237901000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (020)

Κάθε κλειστή προσφορά, που θα αφορά το ακίνητο, υποβάλλεται στην αρμόδια επί του διαγωνισμού Επιτροπή την ημέρα και ώρα διενέργειάς του είτε αυτοπροσώπως, είτε με νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο. Κάθε προσφορά θα περιλαμβάνει ευκρινώς τα στοιχεία του προσφέροντος, το συγκεκριμένο ακίνητο, το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα, δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του φυλλαδίου εκμίσθωσης ακινήτου, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, υπογραφή του προσφέροντος και ημερομηνία.

Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα, μετά την αποσφράγιση των προσφορών, είτε να κατακυρώσει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, είτε να αναζητήσει από τον πλειοδότη ή από όλους τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό στους οποίους περιλαμβάνεται και ο πλειοδότης ή από μερικούς εξ αυτών, σύμφωνα με την κατάταξή τους (ανάλογα με το ύψος των προσφορών τους), βελτίωση των προσφορών τους, οπότε ο διαγωνισμός συνεχίζεται αμέσως μέχρι την ανάδειξη του τελικού πλειοδότη με την κατάθεση ανοιχτών έγγραφων προσφορών - αντιπροσφορών οι οποίες υπογράφονται από τους προσφέροντες και καταγράφονται στα τηρούμενα πρακτικά. Το ελάχιστο βήμα προσφοράς - αντιπροσφοράς για το παραπάνω ακίνητο αναγράφεται στο Φυλλάδιο Όρων Εκμίσθωσης του ακινήτου, του οποίου απαραίτητα πρέπει να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σημειώνεται ότι ο αναδειχθείς πλειοδότης υποχρεούται, πριν από το τέλος της διαδικασίας του διαγωνισμού, να αναπροσαρμόσει - εφόσον απαιτείται - την κατατεθείσα εγγύησή του (10% του ελάχιστου ετήσιου μισθώματος) συμπληρώνοντας αυτή, μέχρι να καλύψει το ύψος του ποσού της εγγυοδοσίας των δύο (2) μηνιαίων μισθωμάτων (σύμφωνα με το μίσθωμα που θα προκύψει από την τελική προσφορά του) με συμπληρωματική κατάθεση, ή τραπεζική επιταγή σε διαταγή της Εθνικής ή εγγυητική επιστολή Τράπεζας, ως εγγύηση για την τήρηση των όρων του διαγωνισμού.

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (020)